

郑州航空港南部智慧城市停车场及配套设施建设项目勘察设计 招标文件预公示表

为贯彻落实国家发展改革委等部门《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》(发改法规规(2022)1117号)文件要求,现对郑州航空港南部智慧城市停车场及配套设施建设项目勘察设计招标文件预公示并接受广泛监督,欢迎合格的投标人前来投标,对招标文件预公示的反馈意见请于本公告发出后5日内向招标人(招标代理机构)提出。

项目名称	郑州航空港南部智慧城市停车场及配套设施建设项目勘察设计
招标范围及主要内容	1. 勘察设计范围: 本项目规划红线范围内的地质勘察、方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计(含建筑、结构、给排水、电气、暖通、景观、综合管网等各专业设计,以及建筑节能、绿色建筑、海绵城市、消防、人防工程、幕墙、公区装修、弱电智能化、泛光照明、充电桩及停车场场区、标识标牌及标线等专项设计)等,以及施工配合和手续办理配合等工作。 2. 工程设计服务: 配合完成项目各阶段的评审会及相关报批报建、深化设计技术审核及盖章、施工图及设计变更的技术交底、施工图图纸会审、各阶段施工现场的设计巡场和技术服务、解决施工过程中发生的技术问题、配合完成后续施工样板及材料的选型认样;配合完成项目相关的技术总结文件、完成各设计阶段需要的汇报、对接工作。
投标人资格条件	1. 资质要求: 本次招标要求投标人具备独立法人资格,具有有效的营业执照,投标人应满足以下资质要求: (1) 勘察资质: 投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质或工程勘察岩土工程专业甲级资质或工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级资质; (2) 设计资质: 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)甲级资质或建筑行业甲级资质或工程设计综合甲级资质。 2. 项目负责人要求(勘察负责人、设计负责人不可为同一人;设计负责人需为该项目负责人): (1) 勘察负责人: 拟派勘察负责人须具有国家注册土木工程师(岩土)执业证书(提供证书扫描件及全国建筑市场监督公共服务平台“四库一平台”注册人员查询信息); (2) 设计负责人: 拟派设计负责人须具有国家一级注册建筑师或一级注册结构师证书(提供证书扫描件及全国建筑市场监督公共服务平台“四库一平台”注册人员查询信息); 以上负责人须为投标单位正式员工,在投标单位(含投标单位非独立法人的分公司,投标人需在投标文件中提供相关证明材料)办理劳动合同关系(提供劳动合同)、缴纳养老保险(提供社保部门出具的在本单位缴纳的养老保险或社会保险证明或者网络查询打印件,至少包括2024年1月以来任意一个月的养老保险。如因相关政策原因未及时缴纳的,需同时提供已缴纳的最近一个月养老保险证明及政府部门发布的相关政策文件,公司成立不足一个月的可不提供养老保险证明)。 3. 信誉要求: (1) 投标人须具备良好的社会信誉,没有处于被责令停产、停业情况,没有财产被接管、冻结和破产状态的情况,没有投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约或者重大工程质量等问题;在近三年内投标人、投标人法定代表人、拟派设计负责人、勘察负责人没有行贿犯罪行为(提供书面承诺)。 注: 近三年是指该项目投标截止之日起往前顺推三年,以事实实际发生的时间为准。 (2) 投标人须提供在“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.g

	ov.cn/shixin/) 查询相关主体 (含企业、企业法定代表人、勘察负责人、设计负责人) 未列入失信被执行人相关信息, 若上述对象有一个或一个以上存在失信被执行人记录的, 拒绝其参与本次投标活动。(查询时间为招标公告发布之日后, 投标截止时间前, 查询结果需显示查询时间) 注: 对于投标人查询过程中输入信息或查询路径不准确等的, 可由招标人或代理机构在开评标当天进行查询复核并留档, 以查询复核结果为准。 联合体投标的, 联合体所有成员方信誉均需满足 (1)、(2) 要求。 4. 其他要求: (1) 投标人在投标过程中如有委托代理人的, 需提供委托代理人在投标企业缴纳养老保险证明或者网络查询打印件 (至少包括2024年1月以来任意一个月养老保险。如因相关政策原因未及时缴纳的, 需同时提供已缴纳的最近一个月社保证明及政府部门发布的相关政策文件, 公司成立不足一个月的可不提供养老保险证明)。 (2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目投标 (联合体内部成员之间除外, 提供承诺书)。 3. 5本项目接受联合体投标, 联合体投标的, 应满足下列要求: (1) 仅接受设计单位与勘察单位组成联合体, 且最多不超过2家, 联合体各方应按招标文件要求签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方权利义务, 其中联合体投标方牵头单位须为承担本次设计工作的单位。联合体各方对负责的专业进行明确并承诺就中标项目向招标人承担连带责任; (2) 不同专业的企业组成的联合体, 联合体各方应具备其所承担工作内容的相应资质条件, 并满足工程项目对相关专业资质等级的要求; (3) 联合体双方签订联合体协议书后, 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标, 否则各相关投标均无效; (4) 联合体各成员应当共同与招标人签订合同, 联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作, 但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中, 仍负有连带的和各自的法律责任。 特别提醒: 如投标人采用联合体投标, 投标人须结合郑州航空港经济综合实验区 (郑州新郑综合保税区) 公共资源交易中心综合考虑联合体牵头方作为主体从事投标活动 (包括下载招标文件 (含招标答疑、澄清文件等)、递交投标保证金、制作并上传投标文件等), 否则由于交易系统投标过程中各环节投标主体不一致可能导致的后果由投标人自行承担。 注: 本次招标实行资格后审, 获取招标文件并不视为通过资格审查, 资格审查工作在评标时由评审小组独立负责, 未通过资格审查的投标将视为无效投标。
拟定的最高投标限价	设计最高限价单价 (含人防设计): 60 元/平方米 (不含税); 勘察最高限价单价: 89元/延米 (不含税)。
拟定施工期	自接到招标人通知之日起30日内完成方案设计; 修建性详细规划方案评审通过后5日内勘察进场, 45日内完成地勘报告、初步设计及概算编制; 初步设计批复后30日内完成施工图设计。
质量要求	符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准及建设单位使用要求, 顺利通过各部门审查。
招标单位及联系方式	郑州航发置地有限公司0371-68680087
代理机构单位及联系方式	元晟工程咨询有限公司17638138701

相关附件: 拟公示招标文件的全部内容, 应按照郑州航空港经济综合实验区公共交易中心要求格式上传交易平台。